

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

Областное государственное унитарное предприятие
"Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области

Челябинское управление

(наименование филиала, управления)

Район

Город (пос.) *пос. Рощино*

Район в городе

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ**

Местоположение: Челябинская область, Сосновский район, пос. Рощино, ул.Ленина, 1-В

Адрес: Челябинская область, Сосновский район, пос. Рощино, ул.Ленина, 1-В

Учетный номер объекта	
Кадастровый номер	
Предыдущий кадастровый номер	

Особые отметки

Паспорт составлен по состоянию на *3 июля 2013 г.*

Идентификатор инвентарного дела:



20-02230646

Идентификатор печатного документа



50-7724020

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:

Серия, тип проекта 5.97.БСВ-2м
 Категория жилищного фонда* _____
 Количество секций 2
 Литера A
 Материал стен трехслойные панели
 Год ввода в эксплуатацию** _____
 Дата первичной инвентаризации 03.07.2013

Количество этажей:

наземных A - 5 подземных A - 1

Строительный объем 10136

Площадь застройки 671,6

Физический износ по A - 0% на 03.07.2013 состоянию на _____

Общая площадь помещений здания 2711,2

Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома) 660,4

Площадь лоджий, балконов, веранд, террас:

фактическая 203,6

с понижающими коэффициентами 102,7

Общая стоимость здания***

Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах 2012 г.	
---	--

Жилые помещения:

Число квартир 39

Число комнат 60

Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат) 2050,8
(нужное подчеркнуть)

Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат) 1055,9
(нужное подчеркнуть)

Средняя жилая площадь квартиры 27,1

Нежилые помещения:

Общая площадь нежилых помещений _____

* Заполняется в зависимости от формы собственности

** Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

*** Заполняется в ценах, действовавших на момент составления технического паспорта

Распределение площади жилых помещений в здании (квартир, комнат)

	распределение квартир по числу комнат				из общего числа площади						
	однокомнатные	двукомнатные	трехкомнатные	четырекомнатные и более	в мансардах	в подвалах	в поквартирных этажах	в бараках	в общежитиях	в помещениях коридорной системы	в квартирах
Количество жилых комнат	18	42									60
Общая площадь, м ²	725,0	1325,8									2050,8
Жилая площадь, м ²	328,0	727,9									1055,9
Количество жилых помещений (квартир)	18	21									39
Фактическая площадь лоджий, балконов, веранд, террас, м ²	91,8	111,8									203,6
Площадь лоджий, балконов, веранд, террас, с пониж. коэф., м ²	46,4	56,3									102,7

Распределение площади нежилых помещений

Площадь	распределение по назначению												
	торговая	производственная	административная	учебно-воспитательная	научно-исследовательская	лечебно-оздоровительная	физкультурно-спортивная	культурно-зрелищное	общественное питание	складская	транспортная	прочая	всего
Общая, м ²													
в т.ч. помещения вспомогательного использования, м ²													
Фактическая площадь лоджий, балконов, веранд, террас, м ²													
Площадь лоджий, балконов, веранд, террас, с пониж. коэф., м ²													

Благоустройство здания (площадь, м²)

лифта	водопровод	канализация		отопление				вентиляция		гор. водоснабжение		газ. снабжение		напольные электроплиты	мусоропровод	лифты		электрооснащение			
		местная	центральная	на твердом топливе	на газе	от гор. или кв. котельной	на газе	от гор. котельной	на твердом топливе	на газе	гор. водоснабжение	от колонки	центральное			баллонное	центральное		пассажирские	грузовые	
А	2711		2711											2711					2711		2711

Экспликация площади земельного участка (в м²)

Площадь участка		Незастроенная площадь												
по землеотводным документам	по фактическому использованию	в том числе		асф. покрытия		прочие замощения	оборудованные площадки		грунт	под зелеными насаждениями				
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон, цветочники, клумбы	плодовый сад	
		671,6												

Уборочная площадь земельного участка (в м²)

Всего	Дворовая площадь								Уличная территория						
	Всего	в том числе							Всего	в том числе					
		проезд	трогуар	прочие замощения	детские площадки	спортивные площадки	грунт	зеленые насаждения		проезд	трогуар	прочие замощения	зеленые насаждения	грунт	

Исчисление площадей и объемов зданий (их частей), служебных строений, сооружений

Литера	Наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, м ²	Высота, м	Объем, м ³
A	Жилой дом:					
A	Основное здание	Цокольный	$12,50 \cdot 42,70 + 1,50 \cdot 0,35 \cdot 10 + 1,50 \cdot 0,23 \cdot 3$	540,0	2,22	1199
A	- // -	1 - 5	$12,50 \cdot 47,20 + 1,50 \cdot 0,35 \cdot 10 + 1,50 \cdot 0,23 \cdot 3 + 1,25 \cdot 4,31 \cdot 2 + 4,34 \cdot 1,25 + 4,33 \cdot 1,25 + 1,26 \cdot 4,32 \cdot 2 + 4,33 \cdot 1,26 + 4,34 \cdot 1,26$	639,7	13,97	8937
	Крыльца		$3,00 \cdot 1,50 \cdot 2 + 0,80 \cdot 0,80 \cdot 2,08 \cdot 1,36$	12,5		
	Прямки		$1,73 \cdot 1,32 + 1,73 \cdot 1,23$	4,4		
	Спуски в цокольный этаж		$1,57 \cdot 3,50 + 1,85 \cdot 1,75 + 1,54 \cdot 3,16 + 1,27 \cdot 1,55 - 1,50 \cdot 0,36$	15,0		
			Съемочная площадь	3770,4		10136
			Застроенная площадь	671,6		

Объем, м³

Описание конструктивных элементов и определение износа здания.

Литера **A** Год ввода в эксплуатацию _____ Количество этажей **6** В т.ч. подземных **1** Таблица _____ Сборник _____ Год капитального ремонта _____ Вид внутренней отделки _____ Год реконструкции _____

1	2	3	4	5	6	7	8	9
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	3	4	5	6	7	8	9
	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)			Удельный вес по таблице, %	Поправка к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элемента, %	Износ, %	Процент износа к строению (гр.7 * гр.8) / 100

1	Фундаменты	Железобетонный	Хорошее	3,0	1	3,0	0	0
2	Стены	Перегородки	Хорошее				0	0
		Стены, t=35 см	Трехслойные панели	Хорошее	43,0	1	43,0	0
3	Перекрытия	Чердачное	Хорошее	11,0	1	11,0	0	0
		Междуэтажное	Хорошее	11,0	1	11,0	0	0
		Подвальное	Хорошее	11,0	1	11,0	0	0
4	Крыша	Металлочерепица	Хорошее	7,0	1	7,0	0	0
5	Полы	Из керамической плитки	Хорошее	11,0	1	11,0	0	0
6	Проемы	Оконные	Хорошее	5,0	1	5,0	0	0
		Дверные	Металлические, Цитовые	Хорошее	5,0	1	5,0	0
7	Отделочные работы	Внутренняя отделка	Хорошее	5,0	1	5,0	0	0
		Наружная отделка	Окраска	Хорошее	5,0	1	5,0	0
8	Санитарно и электротехнические устройства	Отопление	Хорошее					
		Центральное от квартальной котельной, Центральное	Хорошее					
		Водопровод	Хорошее					
		От центрального источника в ваннах	Хорошее					
		Канализация	Хорошее					
		Ванны	Хорошее					
		Да	Хорошее					
		Электроснабжение	Хорошее					
		Скрытая проводка	Хорошее					
		Радио	Хорошее					
		Открытая проводка	Хорошее					
		Телефон	Хорошее					
		Открытая проводка	Хорошее					
		Вентиляция	Хорошее					
		Естественная по каналам	Хорошее					
	Лифт	Хорошее						
	Газоснабжение	Хорошее						
	Телевидение	Хорошее						
	От коллективной антенны	Хорошее						
	Мусоропровод	Хорошее						
	Напольные электроплиты	Хорошее						
	Да	Хорошее						
9	Прочие работы	Прямку, Лоджи, Лестницы и входы	Хорошее	2,0	1	2,0	0	0
				Итого		94,2		0

% износа, приведенный к 100 по формуле: % износа (гр.9) * 100 / уд.вес (гр.7) по состоянию на 3 июля 2013 г.

Техническое описание пристроек (неотапливаемых), веранд, террас.

Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	
Наименование					Наименование				
Сборник / Таблица					Сборник / Таблица				
Наименование конструктивных элементов					Наименование конструктивных элементов				
Фундаменты					Фундаменты				
Стены					Стены				
Перегородки					Перегородки				
Колонны					Колонны				
Перекрытия					Перекрытия				
Покрытия					Покрытия				
Крыша					Крыша				
Полы					Полы				
Проемы					Проемы				
Отделочные работы					Отделочные работы				
Электроосвещение					Электроосвещение				
Прочие работы					Прочие работы				
Итого					Итого				
Износ, %					Износ, %				

Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	
Наименование					Наименование				
Сборник / Таблица					Сборник / Таблица				
Наименование конструктивных элементов					Наименование конструктивных элементов				
Фундаменты					Фундаменты				
Стены					Стены				
Перегородки					Перегородки				
Колонны					Колонны				
Перекрытия					Перекрытия				
Покрытия					Покрытия				
Крыша					Крыша				
Полы					Полы				
Проемы					Проемы				
Отделочные работы					Отделочные работы				
Электроосвещение					Электроосвещение				
Прочие работы					Прочие работы				
Итого					Итого				
Износ, %					Износ, %				

Техническое описание служебных строений

Удельный вес с поправками

Удельный вес с поправками

Итого		Итого		Итого		Итого	
Измнос, %		Измнос, %		Измнос, %		Измнос, %	
	Литера		Литера		Литера		Литера
	Наименование		Наименование		Наименование		Наименование
	Сборник / Таблица		Сборник / Таблица		Сборник / Таблица		Сборник / Таблица
	Наименование элементов		Наименование элементов		Наименование элементов		Наименование элементов
	Фундаменты		Фундаменты		Фундаменты		Фундаменты
	Стены		Стены		Стены		Стены
	Перегородки		Перегородки		Перегородки		Перегородки
	Колонны		Колонны		Колонны		Колонны
	Перекрытия		Перекрытия		Перекрытия		Перекрытия
	Покрытия		Покрытия		Покрытия		Покрытия
	Крыша		Крыша		Крыша		Крыша
	Полы		Полы		Полы		Полы
	Проемы		Проемы		Проемы		Проемы
	Отделочные работы		Отделочные работы		Отделочные работы		Отделочные работы
	Электроосвещение		Электроосвещение		Электроосвещение		Электроосвещение
	Прочие работы		Прочие работы		Прочие работы		Прочие работы
	Удельный вес по таблице		Удельный вес по таблице		Удельный вес по таблице		Удельный вес по таблице
	Поправки		Поправки		Поправки		Поправки
	Удельный вес с поправками		Удельный вес с поправками		Удельный вес с поправками		Удельный вес с поправками

Исчисление восстановительной и действительной инвентаризационной стоимости зданий в ценах 1969г.

Литера по плану	Наименование дома и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице, руб	Поправочный коэффициент:				Стоимость измерителя с поправками, руб	Кол-во, м ² , м ³	Восстановительная стоимость, руб.	Износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
						к удельному весу	на группу капитальности	на электролиты	по климатическим районам					
A	Жилой дом:													
A	Основное здание	1.28	51	куб.м.	30,00	0,94	1,00	1,02	1,07	30,90	8937	276153	0	276
	Итого											276153		276

Исчисление стоимости служебных построек в ценах 1969г.

Литера по плану	Наименование служебных построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице, руб	Поправочный коэффициент:				Стоимость измерителя с поправками, руб	Кол-во, м ² , м ³	Восстановительная стоимость, руб.	Износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.
						к удельному весу	на группу капитальности	на электролиты	по климатическим районам					

Исчисление стоимости ограждений и сооружений (замощений) на участке в ценах 1969г.

Действительная
инвентаризационная
стоимость, руб.

76
276153
76
276153

инвентаризационная
стоимость, руб.

Общая стоимость в ценах 1969г.

Восстановительная стоимость, руб.	276153	Действительная инвентаризационная стоимость, руб.	276153
Здание			
Службные постройки			
Сооружения			
Всего	276153		276153

Опись (содержание) технического паспорта

№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Технический паспорт	3 июля 2013 г.		6	
2	План земельного участка	3 июля 2013 г.	1:500	1	
3	Поземный план	3 июля 2013 г.	1:200	6	
4	Экспликация	3 июля 2013 г.		6	

Отметка об обследовании

Дата обследования		Исполнили		Проверил		Руководитель	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Подушлова Марина Анатольевна		Асеевич Людмила Геннадьевна		Кондрашева Т.Н.			

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв. м	Самовольно перепланированная площадь, кв. м	Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
											5,1	2,6	
03.07.2013													
	1	21	1	Коридор	6,5		6,5						2,53
	1		2	Коридор	3,1		3,1						2,53
	1		3	Ванная	2,8		2,8						2,53
	1		4	Туалет	1,1		1,1						2,53
	1		5	Кухня	8,4		8,4						2,53
	1		6	Жилая комната	18,4	18,4							2,53
Итого по квартире 21					40,3	18,4	21,9						
	1		7	Лоджия							5,1	2,6	2,53
											5,1	2,6	
03.07.2013													
	1	22	1	Коридор	6,5		6,5						2,53
	1		2	Коридор	3,0		3,0						2,53
	1		3	Ванная	2,8		2,8						2,53
	1		4	Туалет	1,1		1,1						2,53
	1		5	Кухня	8,5		8,5						2,53
	1		6	Жилая комната	18,4	18,4							2,53
Итого по квартире 22					40,3	18,4	21,9						
	1		7	Лоджия							5,1	2,6	2,53
											5,1	2,6	
03.07.2013													
	1	23	1	Коридор	4,4		4,4						2,53
	1		2	Коридор	3,7		3,7						2,53
	1		3	Жилая комната	16,4	16,4							2,53
	1		4	Совмещенный санузел	4,5		4,5						2,53
	1		5	Туалет	1,5		1,5						2,53
	1		6	Кухня	13,7		13,7						2,53
	1		7	Жилая комната	18,2	18,2							2,53
Итого по квартире 23					62,4	34,6	27,8						
	1		8	Лоджия							5,0	2,5	2,53
											5,0	2,5	
Итого по 1 этажу					403,7	211,5	192,2						
Площадь лоджий, балконов											40,9	20,7	
03.07.2013													
	2	4	1	Коридор	4,4		4,4						2,66
	2		2	Коридор	3,6		3,6						2,66
	2		3	Жилая комната	16,4	16,4							2,66
	2		4	Совмещенный санузел	4,7		4,7						2,66
	2		5	Туалет	1,5		1,5						2,66
	2		6	Кухня	13,9		13,9						2,66
	2		7	Жилая комната	18,1	18,1							2,66
Итого по квартире 4					62,6	34,5	28,1						
	2		8	Лоджия							5,1	2,6	2,66
											5,1	2,6	
03.07.2013													
	2	5	1	Коридор	6,5		6,5						2,66
	2		2	Коридор	3,0		3,0						2,66
	2		3	Ванная	2,8		2,8						2,66

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану ствен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Жилая	Вспомогательного использования	Самовольно присоединенная площадь, кв. м	Самовольно перепланированная площадь, кв. м	Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	03.07.2013	
														2	2,66
														2	2,66
														Итого по квартире 5	2,66
														7 Лоджия	2,66
														2	2,66
														4 Туалет	2,66
														5 Кухня	2,66
														6 Жилая комната	2,66
														Итого по квартире 6	2,66
														7 Лоджия	2,66
														2	2,66
														1 Коридор	2,66
														2 Коридор	2,66
														3 Ванная	2,66
														4 Туалет	2,66
														5 Кухня	2,66
														6 Жилая комната	2,66
														Итого по квартире 7	2,66
														8 Лоджия	2,66
														2	2,66
														1 Коридор	2,66
														2 Коридор	2,66
														3 Жилая комната	2,66
														4 Совмещенный санузел	2,66
														5 Туалет	2,66
														6 Кухня	2,66
														7 Жилая комната	2,66
														Итого по квартире 24	2,66
														1 Коридор	2,66
														2 Коридор	2,66
														3 Ванная	2,66
														4 Туалет	2,66
														5 Кухня	2,66
														6 Жилая комната	2,66
														Итого по квартире 25	2,66
														7 Лоджия	2,66
														2	2,66
														1 Коридор	2,66
														25	2,66
														03.07.2013	2,66
														Итого по квартире 25	2,66
														7 Лоджия	2,66
														2	2,66
														26	2,66
														1 Коридор	2,66
														03.07.2013	2,66

Дата записи и литера по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения:жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв. м	Самовольно перепланированная площадь, кв. м	Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
	2		2	Коридор	3,0		3,0						
	2		3	Ванная	2,9		2,9						2,66
	2		4	Туалет	1,1		1,1						2,66
	2		5	Кухня	8,5		8,5						2,66
	2		6	Жилая комната	18,1	18,1							2,66
Итого по квартире 26					40,5	18,1	22,4						
	2		7	Лоджия							5,2	2,6	2,66
											5,2	2,6	
03.07.2013													
	2	27	1	Коридор	4,5		4,5						2,66
	2		2	Коридор	3,6		3,6						2,66
	2		3	Жилая комната	16,4	16,4							2,66
	2		4	Совмещенный санузел	4,5		4,5						2,66
	2		5	Туалет	1,4		1,4						2,66
	2		6	Кухня	13,9		13,9						2,66
	2		7	Жилая комната	18,0	18,0							2,66
Итого по квартире 27					62,3	34,4	27,9						
	2		8	Лоджия							5,2	2,6	2,66
											5,2	2,6	
Итого по 2 этажу					411,9	210,7	201,2						
Площадь лоджий, балконов											40,9	20,7	
03.07.2013													
	3	8	1	Коридор	4,5		4,5						2,64
	3		2	Коридор	3,6		3,6						2,64
	3		3	Жилая комната	16,4	16,4							2,64
	3		4	Совмещенный санузел	4,6		4,6						2,64
	3		5	Туалет	1,5		1,5						2,64
	3		6	Кухня	13,9		13,9						2,64
	3		7	Жилая комната	18,1	18,1							2,64
Итого по квартире 8					62,6	34,5	28,1						
	3		8	Лоджия							5,0	2,5	2,64
											5,0	2,5	
03.07.2013													
	3	9	1	Коридор	6,6		6,6						2,64
	3		2	Коридор	3,1		3,1						2,64
	3		3	Ванная	2,8		2,8						2,64
	3		4	Туалет	1,1		1,1						2,64
	3		5	Кухня	8,5		8,5						2,64
	3		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,64
Итого по квартире 9					40,3	18,2	22,1						
	3		7	Лоджия							5,1	2,6	2,64
											5,1	2,6	
03.07.2013													
	3	10	1	Коридор	6,6		6,6						2,64
	3		2	Коридор	3,0		3,0						2,64
	3		3	Ванная	2,8		2,8						2,64
	3		4	Туалет	1,1		1,1						2,64
	3		5	Кухня	8,4		8,4						2,64
	3		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,64
Итого по квартире 10					40,1	18,2	21,9						

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь, кв. м, в том числе:			Самовольно возведенная площадь, кв. м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования	Самовольно присоединенная площадь, кв. м				
	3		6	Кухня	13,8		13,8					
	3		7	Жилая комната	18,0	18,0						2,64
Итого по квартире 31					62,3	34,5	27,8					2,64
	3		8	Лоджия						5,1	2,6	2,64
										5,1	2,6	
Итого по 3 этажу					411,3	210,9	200,4					
Площадь лоджий, балконов										40,7	20,6	
03.07.2013												
	4	12	1	Коридор	4,4		4,4					2,64
	4		2	Коридор	3,6		3,6					2,64
	4		3	Жилая комната	16,4	16,4						2,64
	4		4	Совмещенный санузел	4,6		4,6					2,64
	4		5	Туалет	1,5		1,5					2,64
	4		6	Кухня	13,9		13,9					2,64
	4		7	Жилая комната	18,2	18,2						2,64
Итого по квартире 12					62,6	34,6	28,0					
	4		8	Лоджия						5,0	2,5	2,64
										5,0	2,5	
03.07.2013												
	4	13	1	Коридор	6,6		6,6					2,64
	4		2	Коридор	3,1		3,1					2,64
	4		3	Ванная	2,9		2,9					2,64
	4		4	Туалет	1,1		1,1					2,64
	4		5	Кухня	8,5		8,5					2,64
	4		6	Жилая комната	18,3	18,3						2,64
Итого по квартире 13					40,5	18,3	22,2					
	4		7	Лоджия						5,1	2,6	2,64
										5,1	2,6	
03.07.2013												
	4	14	1	Коридор	6,6		6,6					2,64
	4		2	Коридор	3,0		3,0					2,64
	4		3	Ванная	2,8		2,8					2,64
	4		4	Туалет	1,1		1,1					2,64
	4		5	Кухня	8,5		8,5					2,64
	4		6	Жилая комната	18,2	18,2						2,64
Итого по квартире 14					40,2	18,2	22,0					
	4		7	Лоджия						5,1	2,6	2,64
										5,1	2,6	
03.07.2013												
	4	15	1	Коридор	4,4		4,4					2,64
	4		2	Коридор	3,8		3,8					2,64
	4		3	Жилая комната	16,6	16,6						2,64
	4		4	Совмещенный санузел	4,7		4,7					2,64
	4		5	Туалет	1,6		1,6					2,64
	4		6	Кухня	13,8		13,8					2,64
	4		7	Жилая комната	18,1	18,1						2,64
Итого по квартире 15					63,0	34,7	28,3					
	4		8	Лоджия						5,0	2,5	2,64
										5,0	2,5	

Дата записи и литера по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначенные жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м		Жилая		Вспомогательного использования	Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					кв.м, в том числе	кв.м	кв.м	кв.м							
03.07.2013															
4		32	1 Коридор	4,5	4,5	4,5								2,64	2,64
4			2 Коридор	3,7	3,7	3,7								2,64	2,64
4			3 Жилая комната	16,5	16,5	16,5								2,64	2,64
4			4 Совмещенный санузел	4,5	4,5	4,5								2,64	2,64
4			5 Туалет	1,6	1,6	1,6								2,64	2,64
4			6 Кухня	13,9	13,9	13,9								2,64	2,64
4			7 Жилая комната	18,1	18,1	18,1								2,64	2,64
Итого по квартире 32															
4			8 Лоджия		62,8	34,6	28,2							2,5	2,64
						5,0								2,5	
03.07.2013															
4		33	1 Коридор	6,6	6,6	6,6								2,64	2,64
4			2 Коридор	3,1	3,1	3,1								2,64	2,64
4			3 Ванная	2,8	2,8	2,8								2,64	2,64
4			4 Туалет	1,1	1,1	1,1								2,64	2,64
4			5 Кухня	8,3	8,3	8,3								2,64	2,64
4			6 Жилая комната	18,3	18,3	18,3								2,64	2,64
Итого по квартире 33															
4			7 Лоджия		40,2	18,3	21,9							2,5	2,64
						5,0								2,5	
03.07.2013															
4		34	1 Коридор	6,6	6,6	6,6								2,64	2,64
4			2 Коридор	3,0	3,0	3,0								2,64	2,64
4			3 Жилая комната	16,5	16,5	16,5								2,64	2,64
4			4 Совмещенный санузел	4,6	4,6	4,6								2,64	2,64
4			5 Туалет	1,4	1,4	1,4								2,64	2,64
4			6 Кухня	13,7	13,7	13,7								2,64	2,64
4			7 Жилая комната	18,1	18,1	18,1								2,64	2,64
Итого по квартире 35															
4			8 Лоджия		62,3	34,6	27,7							2,5	2,64
						5,0								2,5	
03.07.2013															
5	16		1 Коридор	4,5	4,5	4,5								2,64	2,64
5			2 Коридор	3,6	3,6	3,6								2,64	2,64
5			3 Жилая комната	16,4	16,4	16,4								2,64	2,64
5			4 Совмещенный санузел	4,6	4,6	4,6								2,64	2,64
5			5 Туалет	1,5	1,5	1,5								2,64	2,64
03.07.2013															
Итого по 4 этажу															
Площадь лоджий, балконов															
411,8															
211,5															
200,3															
40,2															
20,2															

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения:жилая, кухня, коридор и т. п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
						Жилая	Вспомогательного использования						
	5		6	Кухня	13,8		13,8						2,64
	5		7	Жилая комната	18,1	18,1							2,64
Итого по квартире 16					62,5	34,5	28,0						
	5		8	Лоджия							5,0	2,5	2,64
											5,0	2,5	
03.07.2013													
	5	17	1	Коридор	6,6		6,6						2,64
	5		2	Коридор	3,1		3,1						2,64
	5		3	Ванная	2,9		2,9						2,64
	5		4	Туалет	1,1		1,1						2,64
	5		5	Кухня	8,5		8,5						2,64
	5		6	Жилая комната	18,3	18,3							2,64
Итого по квартире 17					40,5	18,3	22,2						
	5		7	Лоджия							5,2	2,6	2,64
											5,2	2,6	
03.07.2013													
	5	18	1	Коридор	6,7		6,7						2,64
	5		2	Коридор	3,1		3,1						2,64
	5		3	Ванная	2,8		2,8						2,64
	5		4	Туалет	1,1		1,1						2,64
	5		5	Кухня	8,5		8,5						2,64
	5		6	Жилая комната	18,2	18,2							2,64
Итого по квартире 18					40,4	18,2	22,2						
	5		7	Лоджия							5,1	2,6	2,64
											5,1	2,6	
03.07.2013													
	5	19	1	Коридор	4,4		4,4						2,64
	5		2	Коридор	3,7		3,7						2,64
	5		3	Жилая комната	16,7	16,7							2,64
	5		4	Совмещенный санузел	4,6		4,6						2,64
	5		5	Туалет	1,6		1,6						2,64
	5		6	Кухня	13,9		13,9						2,64
	5		7	Жилая комната	18,0	18,0							2,64
Итого по квартире 19					62,9	34,7	28,2						
	5		8	Лоджия							5,2	2,6	2,64
											5,2	2,6	
03.07.2013													
	5	36	1	Коридор	4,5		4,5						2,64
	5		2	Коридор	3,7		3,7						2,64
	5		3	Жилая комната	16,6	16,6							2,64
	5		4	Совмещенный санузел	4,6		4,6						2,64
	5		5	Туалет	1,6		1,6						2,64
	5		6	Кухня	13,9		13,9						2,64
	5		7	Жилая комната	18,1	18,1							2,64
Итого по квартире 36					63,0	34,7	28,3						
	5		8	Лоджия							5,0	2,5	2,64
											5,0	2,5	
03.07.2013													
	5	37	1	Коридор	6,6		6,6						2,64
	5		2	Коридор	3,0		3,0						2,64

Дата записи и литеры по плану	Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни, коридора	Назначение жилого помещения: жилая, кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Высота помещения по внутреннему обмеру, м	
						Жилая	Вспомогательного использования						
	5			3 Ванная	2,8	2,8						2,64	
	5			4 Туалет	1,1	1,1						2,64	
	5			5 Кухня	8,6	8,6						2,64	
	5			6 Жилая комната	18,2	18,2						2,64	
Итого по квартире 37			7 Лоджия		40,3	18,2	22,1					2,64	
	5												
03.07.2013													
	5	38		1 Коридор	6,6	6,6						2,64	
	5			2 Коридор	3,0	3,0						2,64	
	5			3 Ванная	2,8	2,8						2,64	
	5			4 Туалет	1,1	1,1						2,64	
	5			5 Кухня	8,5	8,5						2,64	
	5			6 Жилая комната	18,2	18,2						2,64	
Итого по квартире 38			7 Лоджия		40,2	18,2	22,0					2,64	
	5												
03.07.2013													
	5			1 Коридор	4,5	4,5						2,64	
	5			2 Коридор	3,5	3,5						2,64	
	5			3 Жилая комната	16,4	16,4						2,64	
	5			4 Совмещенный санузел	4,6	4,6						2,64	
	5			5 Туалет	1,5	1,5						2,64	
	5			6 Кухня	13,7	13,7						2,64	
	5			7 Жилая комната	18,1	18,1						2,64	
Итого по квартире 39			8 Лоджия		62,3	34,5	27,8					2,64	
	5												
Итого по 5 этажу													
					412,1	211,3	200,8					40,9	20,5
Площадь лоджий, балконов													
Итого по дому лит. А													
					2050,8	1055,9	994,9					203,6	102,7
Площадь лоджий, балконов													

